

“超市+夜市”融合便民点 让“烟火气”与“文明风”共存

本报讯(文/图 全媒体记者 马国省 通讯员 吴军锋)6月14日下午6时30分,夕阳收起余晖,市区雪松大道欢乐爱家建业店门前的小广场热闹起来。糯米饭的清香混合着面包的香甜味儿飘出半条街,DIY手工香包摊点前吸引许多年轻人自己动手制作香包,其他摊点顾客与摊主交谈声此起彼伏——这里不是传统夜市,而是近期规范运营的“超市+夜市”融合便民点。自5月份投入运行以来,这个不到800平方米的便民点每晚吸引客流超1500人次,成为城市居民休闲宵夜的好去处。

“以前市区夜市摊点基本上都是流动经营,影响市容不说,还留不住‘回头客’。现在好了,下班接孩子、去超市买菜、就近逛夜市,太方便了。”家住附近小区的刘女士说。刘女士口中的变化,源于驿城区正在推进的文明城市提质增效专项行动。针对市民反映“流动摊贩占道经营”“夜市散场垃圾遍地”等问题,驿城区城市管理局联合所属辖区街道开展

调研,选择合理地段和空地作为夜市摊点集中经营区域。

既要留住“烟火气”,也要保持“文明风”。驿城区城市管理局相关负责人介绍,文明城市提质增效专项行动启动前,该局工作人员积极与欢乐爱家超市沟通,采取“超市提供场地、政府规范引导”模式,由超市负责划定经营区域,负责场地保洁、基础设施维护、运营管理工作,由城管部门负责规范户外经营、餐饮油烟排放监管等工作,由市场监管部门负责办理食品安全备案、日常食品安全抽检等工作,多方努力,打造驻马店“网红打卡夜市摊点”名片,形成摊主、顾客双向认可的综合性美食文创集市,补足商场餐饮业空白。目前,这种“超市+夜市”融合便民点已经入驻了60个商家。

规范管理带来的改变肉眼可见。每个摊点均配备垃圾容器,超市安排保洁清扫地面卫生,要求收摊后地面干净卫生。所有食品摊点全部公示健康证,市



日常监管。

场监管部门负责不定期抽检。融合便民点严禁使用音响设备,避免扰民。曾经在路边摆摊儿的王师傅算了一笔账:“以前躲着城管跑,奔波又劳累,还留不住客源。现在每月交几百元管理费,有了固定摊点,缺啥食材还可随时去超市买,方

便又省心。”

据驿城区城市管理局相关负责人介绍,驿城区计划年内利用城市闲置地块推出2-5个“超市+夜市”融合便民点,有效解决夜市摊点占道经营问题。



粽香迎端午 温情满工地

6月16日,中国一冶建工分公司驻马店项目部组织职工开展“迎端午·包粽子”主题活动。

从折叶填米到系绳蒸煮,全员参与、互帮互学,用一双双巧手将节日祝福包进粽中。热气腾腾间,大家共品劳动果实、共话家乡风俗,以简朴而温暖的方式度过了属于项目的端午时光。

(通讯员 杜雪莲)



市不动产登记交易中心 全方位优化登记服务流程

本报讯(全媒体记者 马国省 通讯员 谢文华)近日,市不动产登记交易中心以数字化改革为抓手,出台《关于进一步优化不动产登记申请材料的通知》,推出一系列高效便民的改革新举措,以“数据跑路”代替“群众跑腿”,切实把为民服务办实事、好事办好。《关于进一步优化不动产登记申请材料的通知》实施以来,不动产登记纸质材料大幅精简,档案库存增幅减小,全市不动产登记服务便利度、群众满意度持续提升。

针对以往不动产登记业务纸质材料繁多、作废证书回收归档烦琐、档案库存压力大等痛点难题,该中心精准施策、靶向发力,全方位优化登记服务流程。

全面推行不动产登记电子材料标准化应用。该中心依托全市政务数据共享平台,深度整合各部门数据资源,建立不动产登记电子材料标准化应用体系,通过使用合法有效的电子签名、电子印章及在线填写的申请书、交易合同等,直接作为登记申请材料,全面替代对应纸质材料。企业和群众办理不动产登记业务,无需反复准备复印纸质资料,可有效减少办事环节、缩短办事时长,切实降低办事群众和企业时间成本、经济成本,真正实现数据多跑路、群众少跑腿。

加快推进企业延伸服务端建设,推动首次转移登记全流程电子化。该中心聚焦开发企业办事需求,加快推进企业延伸服务端建设,依托“互联网+不动产登记”平台,融合“四电”技术(电子印章、电子签名、电子证照、电子材料),打通首次转移登记全流程线上办理通道。申请人通过人脸识别、电子签名完成身份核验后,系统可自动生成标准化申请材料,工作人员线上审核后,即时核发电子不动产权证书,实现首次转移登记零纸质、零跑腿、不见面全流程线上办结,助力房地产领域营商环境持续优化。

规范产权证书收取与退回。针对作废证书回收归档烦琐、库存积压严重等问题,该中心优化产权证书收取退回机制,推行“电子归档、旧证作废退回”新模式。办理不动产登记业务需收缴原产权证书时,优先调取电子证书核验存档。确需收回纸质证书的,由窗口工作人员现场扫描完成电子归档,对纸质证书加盖“作废章”并完成技术处理后,当场退回申请人,不再统一归档保管作废纸质证书。该举措有效简化了归档流程,极大缓解了档案库存压力,同时兼顾了业务规范性与群众便利性。

深化不动产登记数字化、智能化改革。该中心不断精简办事流程、优化服务模式、完善便民举措,持续优化营商环境,全力打造高效、便捷、暖心、规范的不动产登记政务服务品牌,优化营商环境,提升服务效能。

市产业投资集团“安全宣传咨询日”国资金顶专场示范活动举行 人人讲安全 个个会应急

本报讯 6月16日,在第25个全国“安全生产月”深入推进之际,驻马店市产业投资集团“安全宣传咨询日”国资金顶专场示范活动举行。活动紧扣“人人讲安全、个个会应急——排查整治风险隐患”主题,由驻马店市黄淮国资产业有限公司承办。

活动开始后,黄淮国资产业有限公司执行总经理赵亚卫发表讲话,要求全体人员严守安全准则,层层

压实安全岗位职责。随后,现场开展专项安全培训,结合施工案例对安全操作规范、风险辨识方法等进行详细宣贯。消防演练环节模拟施工现场突发火情,参演人员按照应急预案迅速响应,熟练完成报警、疏散及初期火灾扑救等科目,有效检验了项目应急实战能力。现场还同步开展安全宣传与咨询服务,发放安全宣传页,普及施工安全规范与应

急自救常识。

此次活动是集团落实安全生产主体责任的重要举措,也是国资金顶践行“国企品质、安全为本”理念的生动体现。国资金顶项目将持续深化隐患排查治理,推动安全管理常态化、长效化,以更高标准护航项目建设,为城市人居高质量发展贡献国企力量。

(王震 张乾阳)